

26 AVR. 2013

**S.A.R.L. R [REDACTED]**  
**Administrateur de Biens – Syndic de Copropriété – Gérance**

**[REDACTED] Rue de PARIS  
92100 BOULOGNE**

**Tél. [REDACTED]  
Fax. [REDACTED]**

**[REDACTED] IMMOBILIER  
DU GENERAL**

**[REDACTED]  
75016 PARIS 16EME  
ARRONDISSEMENT**

**Boulogne, le 24 Avril 2013**

**Nos. Réf : Madame B [REDACTED]  
[REDACTED]  
92100 BOULOGNE**

**Vos. Réf : 21 RUE DOUDEAUVILLE 75018 PARIS  
1266 / FP**

Monsieur,

En notre qualité de gérant des biens de Madame B [REDACTED] sis 21 rue Doudeauville 75018 Paris, nous nous sommes rendus chez Monsieur [REDACTED], locataire au rez-de-chaussée côté droit de l'escalier A.

A cette occasion, nous avons fait établir par notre entrepreneur, un devis de réfection des dégâts liés à la construction voisine.

**Nous avons pu relever sur site, photos ci-jointes à l'appui, de nombreuses fissurations de structure, portes et fenêtres qui ne fermaient plus, sol affaissé, meuble de cuisine désolidarisé du mur, doublage de mur très endommagé.**

Il convient de nous indiquer dans les meilleurs délais, les mesures prises pour remettre en état le logement.

A toutes fins utiles, nous vous joignons un devis établi par la société SNR qui se tient à notre disposition pour intervenir.

Dans l'attente de vous lire,

Nous vous prions d'agréer, Monsieur, nos salutations distinguées.

**B.B. [REDACTED]**



# NETTOYAGE – RÉNOVATIONS

Peinture – Maçonnerie – Plomberie – Électricité – Fins de Chantier  
Pose de parquet et vitrification

RECHERCHES D'ACTIVITÉ 3333 990 808 - 4543B - N° de TVA : FR 62 393 990 866

**DEVIS N° 13.04.1109**

18 AVR. 2013

CABINET [REDACTED]  
A l'attention de Mr [REDACTED]  
[REDACTED] rue de Paris  
**92100 BOULOGNE**

Boulogne le 11 avril 2013

**TRAVAUX A EFFECTUER :** dans l'appartement situé 21, rue Doudeauville 75018 PARIS  
escalier A au RDC (occupé par Mr [REDACTED]). Suite aux dégâts  
occasionnés par la construction d'un nouvel immeuble au n°  
23, (fissures importantes dans tout le studio)

## DESCRIPTIF DES TRAVAUX :

- Protection des sols et du mobilier.
- Nettoyage journalier et en fin des travaux.
- Montant H.T..... 400,00 €

### SALLE DE BAIN : murs et plafond

- Lessivage, grattage, ouverture des fissures.
- Rebouchage au MUREX, application d'une couche d'enduit général et ponçage.
- 23m<sup>2</sup> à 25 € H.T. le m<sup>2</sup> =..... 575,00 €

- Fourniture et pose d'une toile de verre fine et application de deux couches de peinture satinée.
- 23m<sup>2</sup> à 38 € H.T. le m<sup>2</sup> =..... 874,00 €

- Fourniture et pose de deux platines pour renforcement du chauffe-eau électrique de 100 litres. (suite aux fissures dans les murs de fixation actuelles)
- Montant H.T..... 186,70 €

# SNR

SUITE DEVIS N° 13.01.1109

.2/..

## PIECE PRINCIPALE : murs

- Enlèvement du doublage mural existant sur deux murs abîmés par les fissuration aux angles du plafond et du sol.
- Evacuation des doublages à la décharge.
- Dimensions : 500cm de longueur X 340 d'hauteur.
- **Montant H.T.**..... **596,00 €**

- Ouverture des fissures et rebouchage avec du Mortier colle.
- Fourniture et pose d'un nouveau doublage en plaque de plâtre + laine de roche de 10+30mm
- **Fournitures : 6 panneaux + 5 sacs mortier colle de 25 Kilos :**
- **Montant H.T.**..... **496,70 €**
- **Main d'œuvre : Montant H.T.**..... **678,00 €**

- Réfection des joints, fourniture et pose d'une Toile de verre.
- **17m<sup>2</sup> à 26 € H.T. le m<sup>2</sup> =**..... **442,00 €**

- Application de deux couches de peinture satinée.
- **17m<sup>2</sup> à 25 € H.T. le m<sup>2</sup> =**..... **425,00 €**

## Plafond de la pièce principale :

- Lessivage, grattage, ouverture des fissures.
- Fourniture et pose des bandes de calicot.
- Application de deux couches d'enduit partiel, ponçage et application de deux couches de peinture mate
- **13m<sup>2</sup> à 40 € H.T. le m<sup>2</sup> =**..... **520,00 €**

## COIN CUISINE : murs plafond et fenêtre

- Préparation idem plafond de la pièce principale et application de deux couches de peinture satinée.
- **18m<sup>2</sup> à 40 € H.T. le m<sup>2</sup> =**..... **720,00 €**

# SNR

SUITE DEVIS N° 13.04.1109

.3/..

- Fournitures et main d'œuvre :

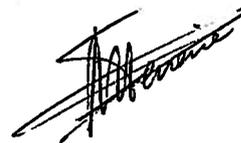
MONTANT TOTAL H.T.....	5.913,40 €
T.V.A. 7%.....	<u>413,94 €</u>
MONTANT TOTAL T.T.C.....	6.327,34 €

BON POUR ACCORD

Le Client.

La Gérante

M.T. 



Conditions de règlements : 30% à la commande et solde en fin des travaux.



